

Кому Тер-Карапетяну Рачу Эдуардовичу

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для

граждан, полное наименование организации – для

юридических лиц),

353440, Краснодарский край, г. Анапа,

его почтовый индекс

ул. Терская, д. 113, кв. 1

и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата 29.05.2017

№ 23-301000- 646 -2017

Администрация муниципального образования город-курорт Анапа

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	✓
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Апартамент-отель по адресу: г. Анапа, пр. Голубые дали, 9»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «КРАСНОДАРСКАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№23-2-1-3-0054-17 7 апреля 2017 года

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	23:37:0107001:3390		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	23:37:0107001		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства			
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	27 октября 2016 года №RU 23301000-09112 администрация муниципального образования город-курорт Анапа		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории			
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Общество с ограниченной ответственностью Проектная фирма «Арх-идея» 2017год свидетельство о допуске СРО №01067.02-2015-2301083830-П-178 от 05.03.2015 г.		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	7807,6	Площадь участка (кв. м):	1558,0
	Объем (куб. м):	27489,2	в том числе подземной части (куб. м):	1405,4
	Количество этажей (шт.):	9	Высота (м):	33,1
	Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв. м):	862,5		
	Иные показатели:	количество номеров - 152 шт.		
	Адрес (местоположение) объекта: Краснодарский край, г. Анапа, пр. Голубые дали, 9			
	5	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
6	Категория (класс):			
	Протяженность:			
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):			

Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения - до "13" апреля 2020 года, в соответствии с проектной документацией (раздел 6 «Проект организации строительства» 001-2017-ПОС, том 6), (часть 19 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации).



Первый заместитель главы
муниципального образования
город-курорт Аватара
(должность, уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)
"13" апреля 2020 г.
М.П.

[Handwritten Signature]
(подпись)

С.В. Яровая
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до "___" _____ 20___ г.

(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)
"___" _____ 20___ г.
М.П.

(подпись)

(расшифровка подписи)

В связи с переходом права собственности на земельный участок (выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 13 сентября 2017 года), на основании уведомления застройщика, руководствуясь частью 21 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, внести в разрешение от 29 мая 2017 года № 23-301000-646-2017 изменение, изложив строку «Кому» в следующей редакции:

«Кому Жилищно-строительному кооперативу
«УМОРЯ» (Потребительский кооператив)

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для

граждан, полное наименование организации – для

юридических лиц),

353440, Краснодарский край, г. Анапа,

его почтовый индекс

шоссе Симферопольское, д. 1, корп. А, офис 5

и адрес, адрес электронной почты)

».

Заместитель главы
муниципального образования
город-курорт Анапа
(должность уполномоченного сотрудника
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)

«*С.В. Яровая*» _____ 2017 г.

М.П.



С.В. Яровая
(подпись)

С.В. Яровая

(расшифровка подписи)